Übersicht Anlagenbestand gemäß DIN 276 - NFA - Häuser 1 - 7

Ordnungs-zahlen	Kosten-stelle	Stück-zahl	Beschreibung der Anlagen	Inspektion / Kontrollgänge / Betreiben	Intervall	Aus-führung: SK / UP	Wartung / Inspektion / Instandsetzung	Intervall	Aus-führung: SK / UP	Prüffristen	Intervall	Aus-führung: SK / UP	Prüffristen	Intervall	Aus-führung: SK / SV
				Eigenleistung			**Fremdleistung**			**Eigenleistung**			**Fremdleistung**		
01. 07.	**Kostenstelle 470:**		**Nutzungsspezifische Anlagen**												
	KST 475	1	**Sprinkleranlage** mit 2 x Nass- und 1 x Trockenalarmventilstation	Siehe Prüffristen - Eigenleistung			**Wartung und Inspektion** Durch einen Sachkundigen, z. B. gemäß **VdS 2212** (Betriebsbuch für Wasserlöschanlagen) ist eine regelmäßige Wartung an Sprinkler-anlagen einschl. Sprinklerpumpen vorzumehmen. <u>Des Weiteren gemäß:</u> AMEV, VDMA 24176, 24186, VdS 2100-01, VdS 2100-27 DIN EN 12845 **Vierteljährliche Kontrolle / Inspektion** gemäß VdS 2212 **Halbjährliche Wartung** zusätzlich zur vierteljährlichen Inspektion gemäß VdS 2212 **Jährliche Wartung** als Zusatz zur vierteljährlichen Inspektion und halbjährlichen Wartung **3-Jahres-Inspektion** durch einen VdS-anerkannten Errichter gemäß VdS 2212 **5-Jahres-Inspektion** durch einen VdS-anerkannten Errichter gemäß VdS 2212 **15-Jahres-Inspektion** durch einen VdS-anerkannten Errichter gemäß VdS 2212 **25-Jahres-Überprüfung/** **12,5 jährige Überprüfung** durch einen VdS-anerkannten Errichter gemäß VdS 2091 Die Prüfergebnisse der Wartungs- und Inspektionsleitungen von Sprinkler-anlagen einschl. Sprinklerpumpen sind nachweislich zu dokumentieren durch Einträge in ein anlagenbezogenes Instandhaltungshandbuch, Betriebs-buch für Wasserlöschanlagen gemäß VdS 2212. Ebenso sind die Hersteller-Vorgaben und die Wartungs-checklisten / Arbeitskarten für **Fremdleistung** zu beachten.	3 monatlich 6 monatlich 1 jährlich 3 jährlich 5 jährlich 15 jährlich 25 jährlich 12,5 jährlich	SK SK SK SK SK SK SK SK	Durch einen Sachkundigen, z. B. gemäß **VdS 2212** (Betriebsbuch für Wasserlöschanlagen) ist eine regelmäßige Prüfung an Sprinkler-anlagen einschl. Sprinklerpumpen vorzumehmen. **Tägliche Kontrollen** gemäß VdS 2212 (Bei Anlagen, deren Betriebsbereit-schaft nach VdS CEA 4001, Abschnitt 19 selbsttätig überwacht werden, darf auf die täglichen Kontrollen verzichtet werden, jedoch wären diese Kontrollen mindestens wöchentlich durchzu-führen. **Wöchentliche Kontrollen** gemäß VdS 2212 **Monatliche Kontrollen** gemäß VdS 2212 Die Prüfergebnisse der Wartungs- und Inspektionsleitungen von Sprinkler-anlagen einschl. Sprinklerpumpen sind nachweislich zu dokumentieren durch Einträge in ein anlagenbezogenes Instandhaltungshandbuch, Betriebs-buch für Wasserlöschanlagen gemäß VdS 2212. Ebenso sind die Hersteller-Vorgaben und die Checklisten für Kontrollgänge und Inspektionen für **Eigenleistung** zu beachten.	1 täglich 1wöchentlich 1 monatlich	Sprinkler-wart (SK) Sprinkler-wart (SK) Sprinkler-wart (SK)	Die Wahrnehmung der vom Sach-versicherer festgelegten VdS-Prüffristen für Sprinkleranlagen einschl. Sprinklerpumpen erfolgt durch einen VdS-Sachverständigen. **VdS-Prüfung** gemäß des Sachversicherers des Eigentümers Sollte es diese Festlegung nicht geben, so gilt die 3-jährige Prüffrist gemäß der Gemäß der **Hamburgischen Bauordnung** (HBauO) § 14 sind Prüfungen vor der ersten Inbetriebnahme der baulichen Anlagen, unverzüglich nach einer wesentlichen Änderung der tech-nischen Anlagen und Einrichtungen sowie jeweils innerhalb einer Frist von 3 Jahren (**wiederkehrende Prüfungen**), durchzuführen. An elektrisch betriebenen Komponenten der Sprinkleranlage muss im Rahmen der Wiederholungsprüfungen an orts-feste Anlagen und Betriebsmittel eine Prüfung durchgeführt werden <u>gemäß:</u> **BGV A3** §5 (DGUV - Vorschrift 3) DIN VDE 0105 - Teil 100 DGUV Vorschrift 5 (BGV / GUV-V A3 E) des Sachversicherers des Eigentümers Prüfrichtlinie für elektrische Anlagen (z. B. Schaltschränke / E.-Antriebs-motoren) nach VdS 2871 - Klausel SK 3602 **<u>Thermografie:</u>** Teil der Prüfung ist die thermische Untersuchung mit einer hierfür geeigneten Infrarot-Kamera, mindestens jedoch mittels Infrarot-Thermometer.	 alle 3 Jahre alle 4 Jahre alle 2 Jahre	SV SV SK SK