

ÖPP-Projekt: 15 Berufliche Schulen Hamburg



Auftraggeber

Behörde für Schule und Berufsbildung

Abt. V-S
 Dammtorstraße 14
 D - 20354 Hamburg

Auftragnehmer

Schuhr Betriebsmanagement GmbH
 Planungsbüro für Facility Management
 Duvenstedter Damm 50
 D - 22397 Hamburg

Liegenschaft	ÖPP- /PPP-Projekt in der Freien und Hansestadt Hamburg 15 x Berufliche Schulen einschl. Sporthallen in Hamburg.
Projekt-Status	Das ÖPP- /PPP- Projekt befindet sich in der Ausschreibungsphase.
Gegenstand des Auftrages	Beauftragung einer outputgesteuerten Leistungsbeschreibung im Facility Management (LB-FM) als Teilleistung für eine ÖPP- /PPP-Ausschreibung von 15 x Beruflichen Schulen in Hamburg.

Zielformulierung für die Betriebs- und Nutzungsphase:

Um die aktuellen und zukünftigen Anforderungen an die berufliche Bildung der Freien und Hansestadt Hamburg erfüllen zu können, wurden von der Behörde für Schule und Berufsbildung der Freien und Hansestadt Hamburg (BSB) und dem Hamburger Institut für berufliche Bildung (HIBB) 15 Berufsschulen ausgewählt, bei denen umfangreiche Sanierungsmaßnahmen und diverse Zu- und Umbauten erforderlich sind. Zudem werden diverse Neubauten für die sinnvolle Zusammenlegung und Zentralisierung einiger Berufsschulen benötigt. Im Schuljahr 2008/2009 werden diese Berufsschulen von rund 17.900 Voll- und Teilzeitschülern besucht. Die 15 Berufsschulen bilden das ÖPP-Projekt "Berufliche Schulen Hamburg".

Neben den Planungs- und Bauleistungen sind auch die Bewirtschaftungsleistungen durch den Auftragnehmer zu erbringen. Die Bewirtschaftungsleistungen sind in der Leistungsbeschreibung Facility Management (LB FM) zusammengefasst.

Der Auftragnehmer hat für die Liegenschaften der im ÖPP-Projekt integrierten 15 Berufsschulen eigenverantwortlich die Bereitstellung der geforderten Flächen und Funktionen von Dienstleistungen zu übernehmen. Er übernimmt Leistungen des technischen, kaufmännischen und infrastrukturellen Facility Managements. Das ÖPP-Projekt umfasst die Standorte u. Berufsschulen inkl. Außenanlagen.